

DELMAN · AV. BRIGADEIRO EDUARDO GOMES · MACEIÓ

Studio Design 4

Unidades, plantas, posição solar e fluxos de pagamento

Tabela de 09/11/2026 (versão 3.14) · Entrega prevista: 30/01/2027

A PARTIR DE	UNIDADES	ÁREAS	PLANOS
R$ 620.618,04	**44**	**34 a 68 m²**	**À vista a 100x**

Como usar: toque em uma unidade no índice para abrir a página dela, com planta, posição no pavimento, posição solar e todos os fluxos. Cada página tem um botão de WhatsApp.

Ver índice de unidades → | **Abrir no site** | **WhatsApp**

Carlos Alberto · Corretor de imóveis · CRECI-AL 5357 · (82) 99659-3720

Índice de unidades

Toque em uma unidade para ver planta, posição solar e fluxos

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

Studio

UNIDADE	ÁREA	À VISTA	100 MESES DE	FACHADA	
510	35,55 m²	**R$ 620.618,04**	R$ 3.103,09	Oeste	**Ver unidade ›**
608	34,93 m²	**R$ 626.735,54**	R$ 3.133,68	Oeste	**Ver unidade ›**
609	35,41 m²	**R$ 628.868,78**	R$ 3.144,34	Oeste	**Ver unidade ›**
610	35,55 m²	**R$ 625.193,65**	R$ 3.125,97	Oeste	**Ver unidade ›**
708	34,93 m²	**R$ 631.311,15**	R$ 3.156,56	Oeste	**Ver unidade ›**
709	35,41 m²	**R$ 633.444,39**	R$ 3.167,22	Oeste	**Ver unidade ›**
910	35,55 m²	**R$ 645.783,91**	R$ 3.228,92	Oeste	**Ver unidade ›**
1009	35,41 m²	**R$ 647.171,23**	R$ 3.235,86	Oeste	**Ver unidade ›**
1108	34,93 m²	**R$ 649.613,60**	R$ 3.248,07	Oeste	**Ver unidade ›**
1109	35,41 m²	**R$ 651.746,84**	R$ 3.258,73	Oeste	**Ver unidade ›**
1110	35,55 m²	**R$ 648.071,71**	R$ 3.240,36	Oeste	**Ver unidade ›**
1208	34,93 m²	**R$ 654.189,21**	R$ 3.270,95	Oeste	**Ver unidade ›**
1209	35,41 m²	**R$ 656.322,45**	R$ 3.281,61	Oeste	**Ver unidade ›**
1210	35,55 m²	**R$ 652.647,32**	R$ 3.263,24	Oeste	**Ver unidade ›**
1308	34,93 m²	**R$ 658.764,82**	R$ 3.293,82	Oeste	**Ver unidade ›**
1309	35,41 m²	**R$ 660.898,07**	R$ 3.304,49	Oeste	**Ver unidade ›**
1310	35,55 m²	**R$ 658.298,20**	R$ 3.291,49	Oeste	**Ver unidade ›**

Quarto/Sala

UNIDADE	ÁREA	À VISTA	100 MESES DE	FACHADA	
405	43,81 m²	**R$ 860.752,08**	R$ 4.303,76	Leste	**Ver unidade ›**
1105	43,81 m²	**R$ 892.781,37**	R$ 4.463,91	Leste	**Ver unidade ›**
1202	43,75 m²	**R$ 871.517,49**	R$ 4.357,59	Leste	**Ver unidade ›**
1203	43,75 m²	**R$ 879.754,13**	R$ 4.398,77	Leste	**Ver unidade ›**
1204	43,69 m²	**R$ 886.872,47**	R$ 4.434,36	Leste	**Ver unidade ›**
1205	43,81 m²	**R$ 897.356,98**	R$ 4.486,78	Leste	**Ver unidade ›**
1304	43,69 m²	**R$ 891.448,08**	R$ 4.457,24	Leste	**Ver unidade ›**
1305	43,81 m²	**R$ 901.932,59**	R$ 4.509,66	Leste	**Ver unidade ›**

2 Quartos

UNIDADE	ÁREA	À VISTA	100 MESES DE	FACHADA	
406	62,62 m²	**R$ 1.254.177,41**	R$ 6.270,89	Leste e sul	**Ver unidade ›**
407	61,66 m²	**R$ 1.134.430,36**	R$ 5.672,15	Oeste e sul	**Ver unidade ›**
411	62,31 m²	**R$ 1.073.357,08**	R$ 5.366,79	Oeste e norte	**Ver unidade ›**
507	61,66 m²	**R$ 1.139.005,97**	R$ 5.695,03	Oeste e sul	**Ver unidade ›**

UNIDADE	ÁREA	À VISTA	100 MESES DE	FACHADA	
511	62,31 m²	**R$ 1.077.932,69**	R$ 5.389,66	Oeste e norte	**Ver unidade ›**
607	61,66 m²	**R$ 1.143.581,58**	R$ 5.717,91	Oeste e sul	**Ver unidade ›**
611	62,31 m²	**R$ 1.082.508,31**	R$ 5.412,54	Oeste e norte	**Ver unidade ›**
707	61,66 m²	**R$ 1.148.157,20**	R$ 5.740,79	Oeste e sul	**Ver unidade ›**
711	62,31 m²	**R$ 1.087.083,92**	R$ 5.435,42	Oeste e norte	**Ver unidade ›**
911	62,31 m²	**R$ 1.096.235,14**	R$ 5.481,18	Oeste e norte	**Ver unidade ›**
1007	61,66 m²	**R$ 1.161.884,03**	R$ 5.809,42	Oeste e sul	**Ver unidade ›**
1107	61,66 m²	**R$ 1.166.459,64**	R$ 5.832,30	Oeste e sul	**Ver unidade ›**
1111	62,31 m²	**R$ 1.105.386,36**	R$ 5.526,93	Oeste e norte	**Ver unidade ›**
1207	61,66 m²	**R$ 1.171.035,25**	R$ 5.855,18	Oeste e sul	**Ver unidade ›**
1211	62,31 m²	**R$ 1.109.961,98**	R$ 5.549,81	Oeste e norte	**Ver unidade ›**
1307	61,66 m²	**R$ 1.175.610,87**	R$ 5.878,05	Oeste e sul	**Ver unidade ›**
1311	62,31 m²	**R$ 1.114.537,59**	R$ 5.572,69	Oeste e norte	**Ver unidade ›**

Cobertura 1 quarto

UNIDADE	ÁREA	À VISTA	100 MESES DE	FACHADA	
1403	68,38 m²	**R$ 1.451.783,86**	R$ 7.258,92	Leste	**Ver unidade ›**
1406	53,67 m²	**R$ 1.053.323,18**	R$ 5.266,62	Oeste	**Ver unidade ›**

Unidade 510

Studio · 5º andar · final 10

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,55 m²	**R$ 620.618,04**	**R$ 17.457,61**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 620.618,04 (pagamento único)			
60 meses	R$ 124.123,61	R$ 62.061,80	10x R$ 12.412,36	60x R$ 5.171,82
80 meses	R$ 124.123,61	R$ 62.061,80	10x R$ 12.412,36	80x R$ 3.878,86
100 meses	R$ 124.123,61	R$ 62.061,80	10x R$ 12.412,36	100x R$ 3.103,09

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

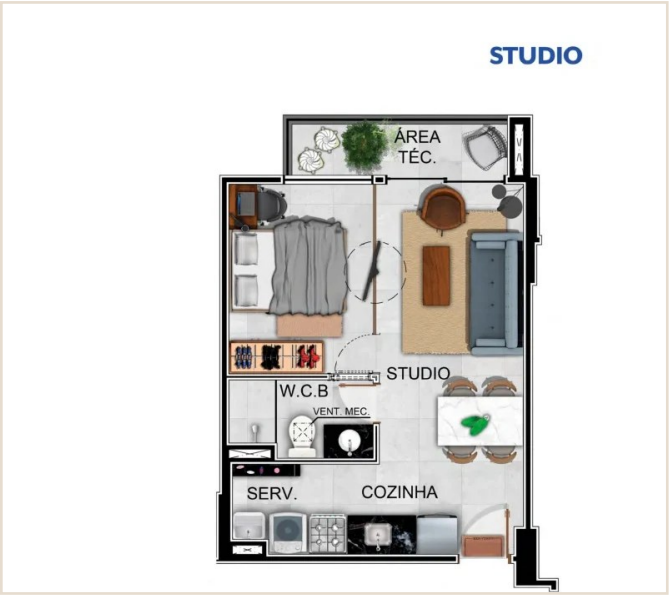
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 608

Studio · 6º andar · final 08

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
34,93 m²	**R$ 626.735,54**	**R$ 17.942,61**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 626.735,54 (pagamento único)			
60 meses	R$ 125.347,11	R$ 62.673,55	10x R$ 12.534,71	60x R$ 5.222,80
80 meses	R$ 125.347,11	R$ 62.673,55	10x R$ 12.534,71	80x R$ 3.917,10
100 meses	R$ 125.347,11	R$ 62.673,55	10x R$ 12.534,71	100x R$ 3.133,68

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

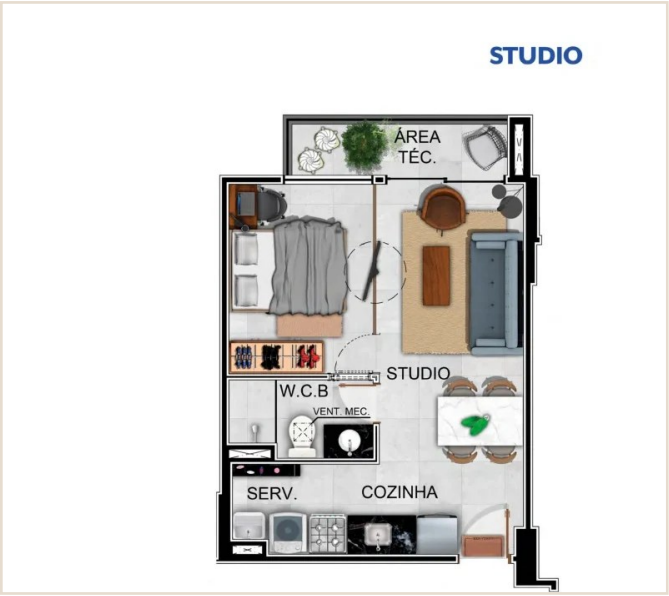
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 609

Studio · 6º andar · final 09

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,41 m²	**R$ 628.868,78**	**R$ 17.759,64**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 628.868,78 (pagamento único)			
60 meses	R$ 125.773,76	R$ 62.886,88	10x R$ 12.577,38	60x R$ 5.240,57
80 meses	R$ 125.773,76	R$ 62.886,88	10x R$ 12.577,38	80x R$ 3.930,43
100 meses	R$ 125.773,76	R$ 62.886,88	10x R$ 12.577,38	100x R$ 3.144,34

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

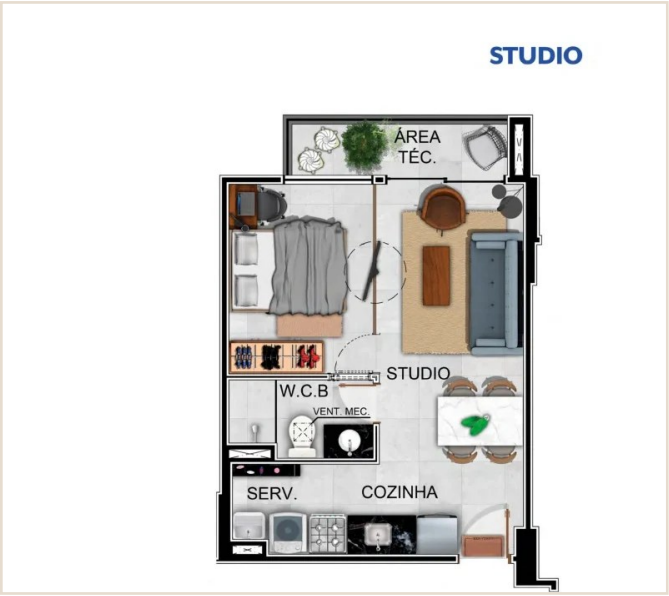
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 610

Studio · 6º andar · final 10

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,55 m²	**R$ 625.193,65**	**R$ 17.586,32**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 625.193,65 (pagamento único)			
60 meses	R$ 125.038,73	R$ 62.519,37	10x R$ 12.503,87	60x R$ 5.209,95
80 meses	R$ 125.038,73	R$ 62.519,37	10x R$ 12.503,87	80x R$ 3.907,46
100 meses	R$ 125.038,73	R$ 62.519,37	10x R$ 12.503,87	100x R$ 3.125,97

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

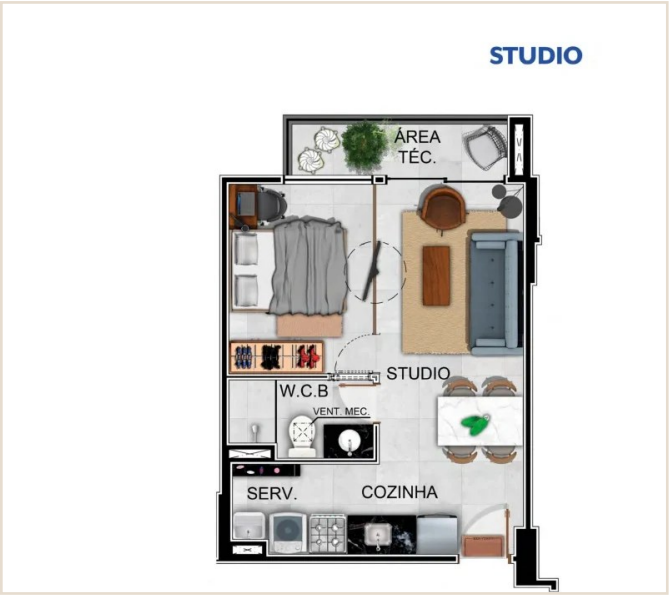
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 708

Studio · 7º andar · final 08

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
34,93 m²	**R$ 631.311,15**	**R$ 18.073,61**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 631.311,15 (pagamento único)			
60 meses	R$ 126.262,23	R$ 63.131,12	10x R$ 12.626,22	60x R$ 5.260,93
80 meses	R$ 126.262,23	R$ 63.131,12	10x R$ 12.626,22	80x R$ 3.945,69
100 meses	R$ 126.262,23	R$ 63.131,12	10x R$ 12.626,22	100x R$ 3.156,56

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

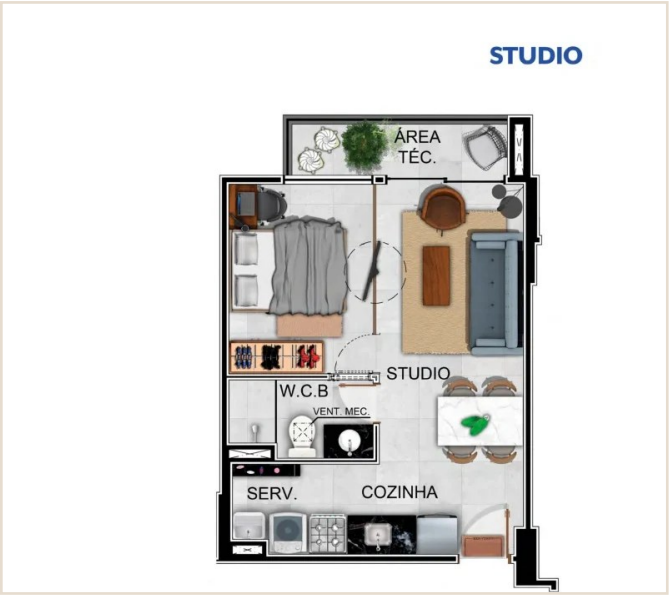
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 709

Studio · 7º andar · final 09

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,41 m²	**R$ 633.444,39**	**R$ 17.888,86**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 633.444,39 (pagamento único)			
60 meses	R$ 126.688,88	R$ 63.344,44	10x R$ 12.668,89	60x R$ 5.278,70
80 meses	R$ 126.688,88	R$ 63.344,44	10x R$ 12.668,89	80x R$ 3.959,03
100 meses	R$ 126.688,88	R$ 63.344,44	10x R$ 12.668,89	100x R$ 3.167,22

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

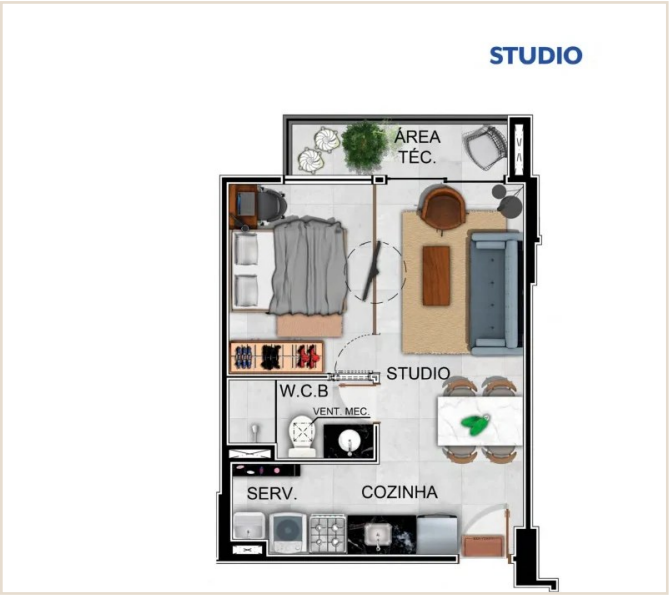
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 910

Studio · 9º andar · final 10

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,55 m²	**R$ 645.783,91**	**R$ 18.165,51**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 645.783,91 (pagamento único)			
60 meses	R$ 129.156,78	R$ 64.578,39	10x R$ 12.915,68	60x R$ 5.381,53
80 meses	R$ 129.156,78	R$ 64.578,39	10x R$ 12.915,68	80x R$ 4.036,15
100 meses	R$ 129.156,78	R$ 64.578,39	10x R$ 12.915,68	100x R$ 3.228,92

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

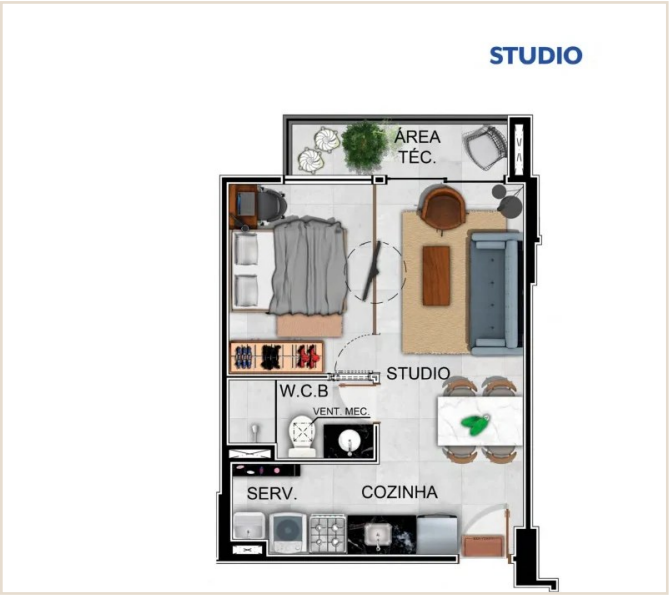
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1009

Studio · 10º andar · final 09

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,41 m²	**R$ 647.171,23**	**R$ 18.276,51**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 647.171,23 (pagamento único)			
60 meses	R$ 129.434,25	R$ 64.717,12	10x R$ 12.943,42	60x R$ 5.393,09
80 meses	R$ 129.434,25	R$ 64.717,12	10x R$ 12.943,42	80x R$ 4.044,82
100 meses	R$ 129.434,25	R$ 64.717,12	10x R$ 12.943,42	100x R$ 3.235,86

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

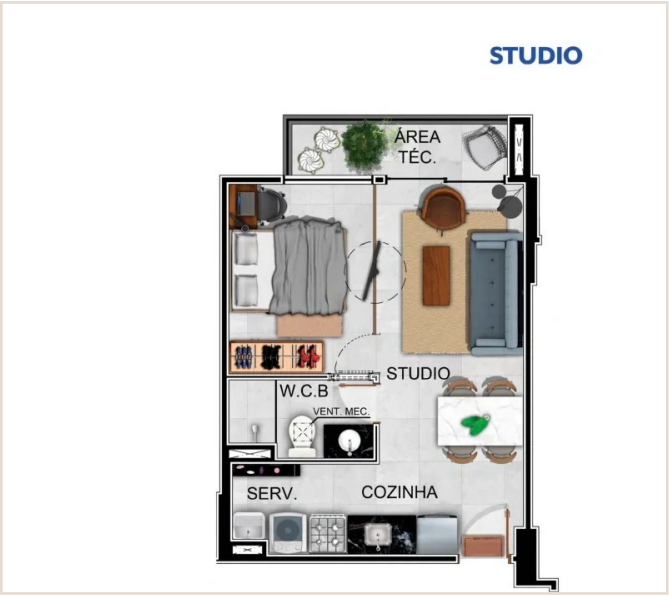
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1108

Studio · 11º andar · final 08

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
34,93 m²	**R$ 649.613,60**	**R$ 18.597,58**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 649.613,60 (pagamento único)			
60 meses	R$ 129.922,72	R$ 64.961,36	10x R$ 12.992,27	60x R$ 5.413,45
80 meses	R$ 129.922,72	R$ 64.961,36	10x R$ 12.992,27	80x R$ 4.060,08
100 meses	R$ 129.922,72	R$ 64.961,36	10x R$ 12.992,27	100x R$ 3.248,07

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1109

Studio · 11º andar · final 09

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,41 m²	**R$ 651.746,84**	**R$ 18.405,73**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 651.746,84 (pagamento único)			
60 meses	R$ 130.349,37	R$ 65.174,68	10x R$ 13.034,94	60x R$ 5.431,22
80 meses	R$ 130.349,37	R$ 65.174,68	10x R$ 13.034,94	80x R$ 4.073,42
100 meses	R$ 130.349,37	R$ 65.174,68	10x R$ 13.034,94	100x R$ 3.258,73

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

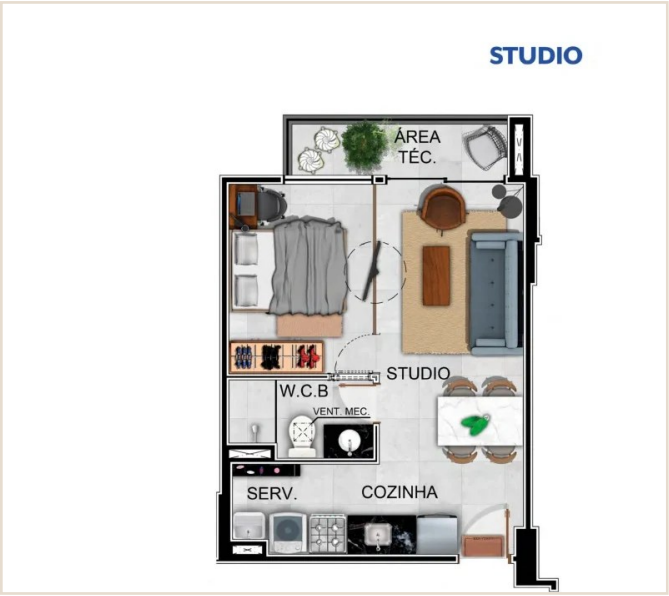
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1110

Studio · 11º andar · final 10

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,55 m²	**R$ 648.071,71**	**R$ 18.229,87**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 648.071,71 (pagamento único)			
60 meses	R$ 129.614,34	R$ 64.807,17	10x R$ 12.961,43	60x R$ 5.400,60
80 meses	R$ 129.614,34	R$ 64.807,17	10x R$ 12.961,43	80x R$ 4.050,45
100 meses	R$ 129.614,34	R$ 64.807,17	10x R$ 12.961,43	100x R$ 3.240,36

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

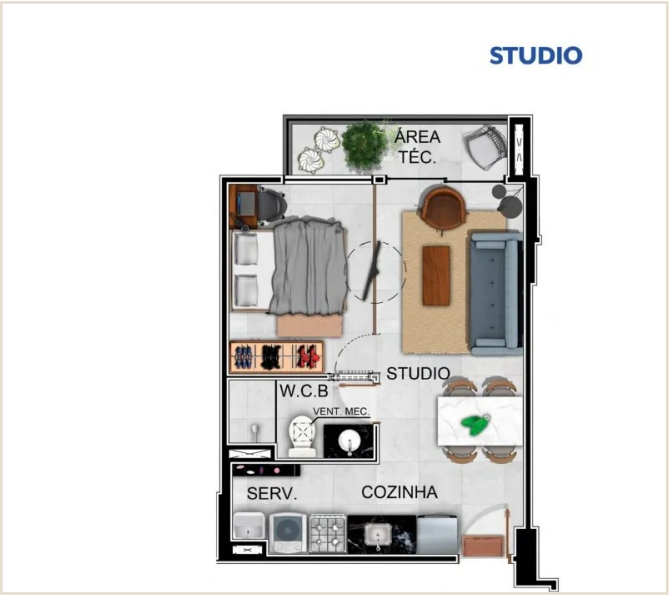
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1208

Studio · 12º andar · final 08

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
34,93 m²	**R$ 654.189,21**	**R$ 18.728,58**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 654.189,21 (pagamento único)			
60 meses	R$ 130.837,84	R$ 65.418,92	10x R$ 13.083,78	60x R$ 5.451,58
80 meses	R$ 130.837,84	R$ 65.418,92	10x R$ 13.083,78	80x R$ 4.088,68
100 meses	R$ 130.837,84	R$ 65.418,92	10x R$ 13.083,78	100x R$ 3.270,95

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

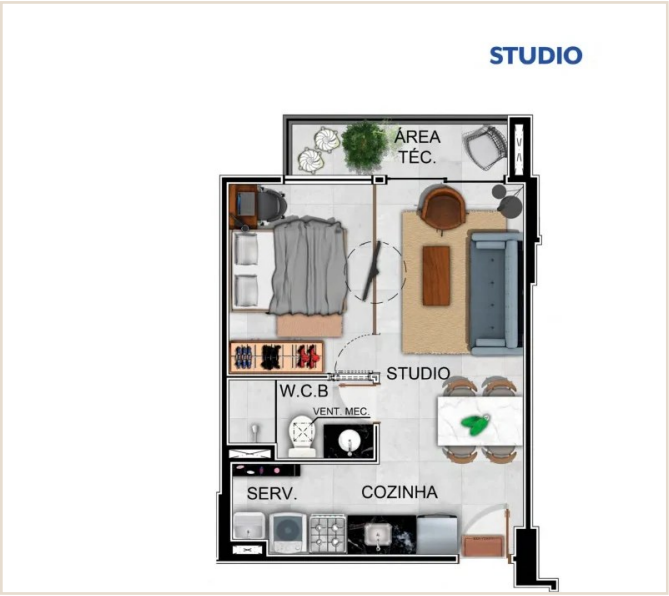
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1209

Studio · 12º andar · final 09

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,41 m²	**R$ 656.322,45**	**R$ 18.534,95**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 656.322,45 (pagamento único)			
60 meses	R$ 131.264,49	R$ 65.632,25	10x R$ 13.126,45	60x R$ 5.469,35
80 meses	R$ 131.264,49	R$ 65.632,25	10x R$ 13.126,45	80x R$ 4.102,02
100 meses	R$ 131.264,49	R$ 65.632,25	10x R$ 13.126,45	100x R$ 3.281,61

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

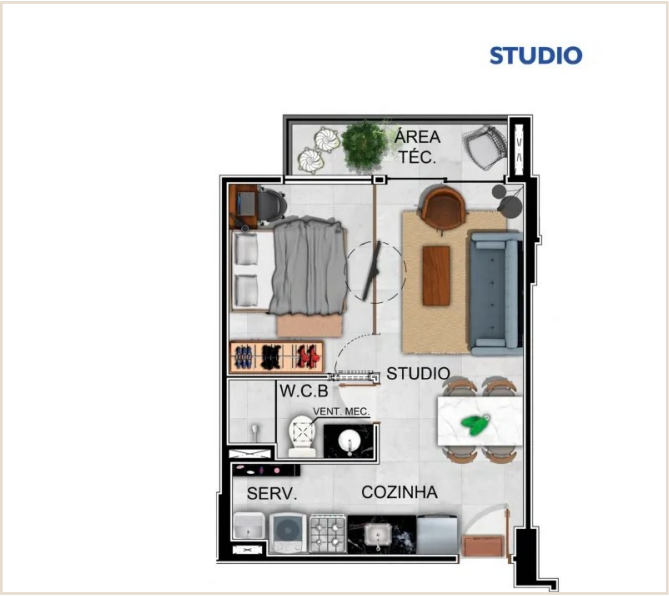
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1210

Studio · 12º andar · final 10

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,55 m²	**R$ 652.647,32**	**R$ 18.358,57**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 652.647,32 (pagamento único)			
60 meses	R$ 130.529,46	R$ 65.264,73	10x R$ 13.052,95	60x R$ 5.438,73
80 meses	R$ 130.529,46	R$ 65.264,73	10x R$ 13.052,95	80x R$ 4.079,05
100 meses	R$ 130.529,46	R$ 65.264,73	10x R$ 13.052,95	100x R$ 3.263,24

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

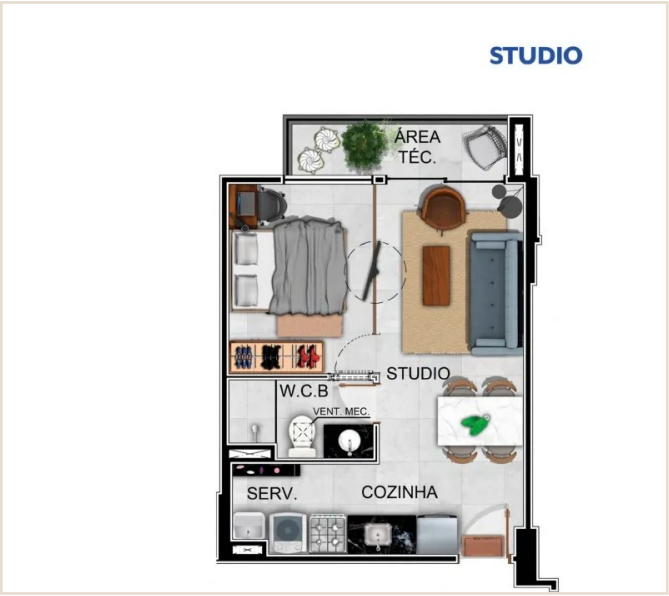
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1308

Studio · 13º andar · final 08

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
34,93 m²	**R$ 658.764,82**	**R$ 18.859,57**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 658.764,82 (pagamento único)			
60 meses	R$ 131.752,96	R$ 65.876,48	10x R$ 13.175,30	60x R$ 5.489,71
80 meses	R$ 131.752,96	R$ 65.876,48	10x R$ 13.175,30	80x R$ 4.117,28
100 meses	R$ 131.752,96	R$ 65.876,48	10x R$ 13.175,30	100x R$ 3.293,82

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

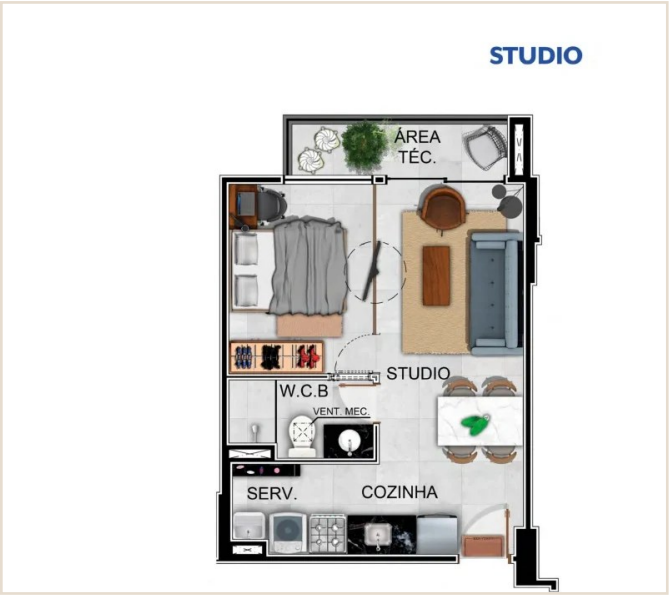
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1309

Studio · 13º andar · final 09

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,41 m²	**R$ 660.898,07**	**R$ 18.664,16**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 660.898,07 (pagamento único)			
60 meses	R$ 132.179,61	R$ 66.089,81	10x R$ 13.217,96	60x R$ 5.507,48
80 meses	R$ 132.179,61	R$ 66.089,81	10x R$ 13.217,96	80x R$ 4.130,61
100 meses	R$ 132.179,61	R$ 66.089,81	10x R$ 13.217,96	100x R$ 3.304,49

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

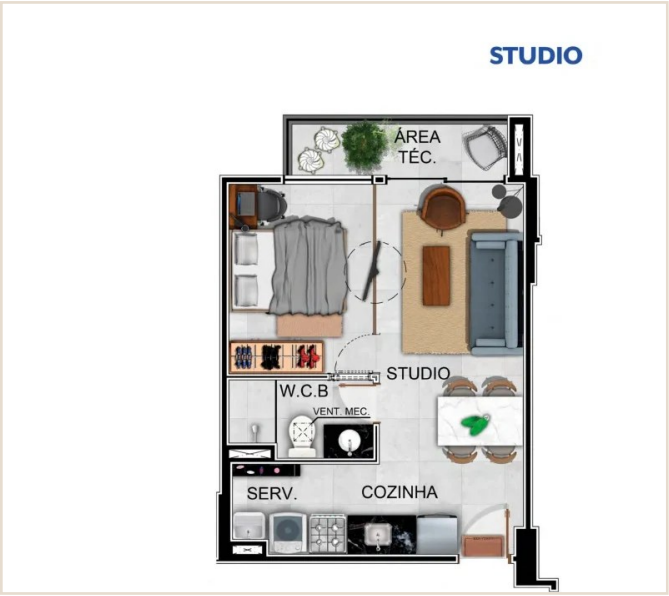
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1310

Studio · 13º andar · final 10

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
35,55 m²	**R$ 658.298,20**	**R$ 18.517,53**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 658.298,20 (pagamento único)			
60 meses	R$ 131.659,64	R$ 65.829,82	10x R$ 13.165,96	60x R$ 5.485,82
80 meses	R$ 131.659,64	R$ 65.829,82	10x R$ 13.165,96	80x R$ 4.114,36
100 meses	R$ 131.659,64	R$ 65.829,82	10x R$ 13.165,96	100x R$ 3.291,49

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

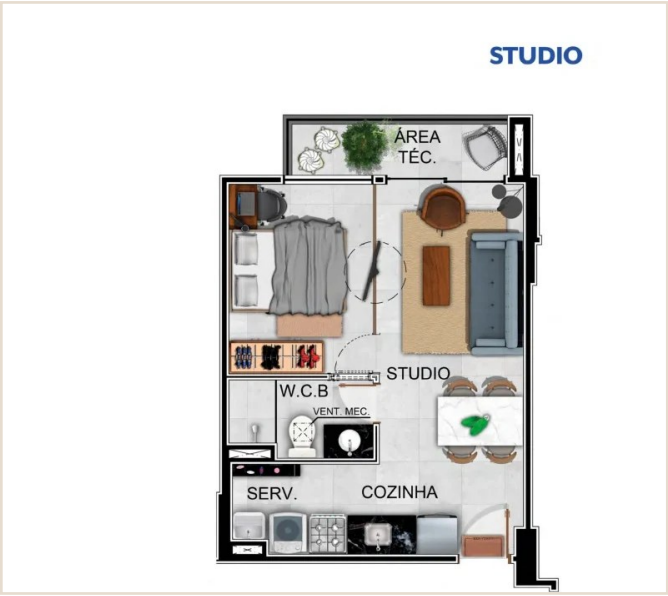
Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Fundos do prédio. Sol da tarde (poente); pela manhã a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 405

Quarto/Sala · 4º andar · final 05

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,81 m²	**R$ 860.752,08**	**R$ 19.647,39**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 860.752,08 (pagamento único)			
60 meses	R$ 172.150,42	R$ 86.075,21	10x R$ 17.215,04	60x R$ 7.172,93
80 meses	R$ 172.150,42	R$ 86.075,21	10x R$ 17.215,04	80x R$ 5.379,70
100 meses	R$ 172.150,42	R$ 86.075,21	10x R$ 17.215,04	100x R$ 4.303,76

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1105

Quarto/Sala · 11º andar · final 05

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,81 m²	**R$ 892.781,37**	**R$ 20.378,48**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 892.781,37 (pagamento único)			
60 meses	R$ 178.556,27	R$ 89.278,14	10x R$ 17.855,63	60x R$ 7.439,84
80 meses	R$ 178.556,27	R$ 89.278,14	10x R$ 17.855,63	80x R$ 5.579,88
100 meses	R$ 178.556,27	R$ 89.278,14	10x R$ 17.855,63	100x R$ 4.463,91

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1202

Quarto/Sala · 12º andar · final 02

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,75 m²	**R$ 871.517,49**	**R$ 19.920,40**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 871.517,49 (pagamento único)			
60 meses	R$ 174.303,50	R$ 87.151,75	10x R$ 17.430,35	60x R$ 7.262,65
80 meses	R$ 174.303,50	R$ 87.151,75	10x R$ 17.430,35	80x R$ 5.446,98
100 meses	R$ 174.303,50	R$ 87.151,75	10x R$ 17.430,35	100x R$ 4.357,59

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1203

Quarto/Sala · 12º andar · final 03

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,75 m²	**R$ 879.754,13**	**R$ 20.108,67**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 879.754,13 (pagamento único)			
60 meses	R$ 175.950,83	R$ 87.975,41	10x R$ 17.595,08	60x R$ 7.331,28
80 meses	R$ 175.950,83	R$ 87.975,41	10x R$ 17.595,08	80x R$ 5.498,46
100 meses	R$ 175.950,83	R$ 87.975,41	10x R$ 17.595,08	100x R$ 4.398,77

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1204

Quarto/Sala · 12º andar · final 04

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,69 m²	**R$ 886.872,47**	**R$ 20.299,21**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 886.872,47 (pagamento único)			
60 meses	R$ 177.374,49	R$ 88.687,25	10x R$ 17.737,45	60x R$ 7.390,60
80 meses	R$ 177.374,49	R$ 88.687,25	10x R$ 17.737,45	80x R$ 5.542,95
100 meses	R$ 177.374,49	R$ 88.687,25	10x R$ 17.737,45	100x R$ 4.434,36

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1205

Quarto/Sala · 12º andar · final 05

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,81 m²	**R$ 897.356,98**	**R$ 20.482,93**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 897.356,98 (pagamento único)			
60 meses	R$ 179.471,40	R$ 89.735,70	10x R$ 17.947,14	60x R$ 7.477,97
80 meses	R$ 179.471,40	R$ 89.735,70	10x R$ 17.947,14	80x R$ 5.608,48
100 meses	R$ 179.471,40	R$ 89.735,70	10x R$ 17.947,14	100x R$ 4.486,78

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1304

Quarto/Sala · 13º andar · final 04

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,69 m²	**R$ 891.448,08**	**R$ 20.403,94**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 891.448,08 (pagamento único)			
60 meses	R$ 178.289,62	R$ 89.144,81	10x R$ 17.828,96	60x R$ 7.428,73
80 meses	R$ 178.289,62	R$ 89.144,81	10x R$ 17.828,96	80x R$ 5.571,55
100 meses	R$ 178.289,62	R$ 89.144,81	10x R$ 17.828,96	100x R$ 4.457,24

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 1305

Quarto/Sala · 13º andar · final 05

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
43,81 m²	**R$ 901.932,59**	**R$ 20.587,37**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 901.932,59 (pagamento único)			
60 meses	R$ 180.386,52	R$ 90.193,26	10x R$ 18.038,65	60x R$ 7.516,10
80 meses	R$ 180.386,52	R$ 90.193,26	10x R$ 18.038,65	80x R$ 5.637,08
100 meses	R$ 180.386,52	R$ 90.193,26	10x R$ 18.038,65	100x R$ 4.509,66

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar
Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente); à tarde a fachada fica na sombra.

Planta da unidade



Unidade 406

2 Quartos · 4º andar · final 06

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,62 m²	**R$ 1.254.177,41**	**R$ 20.028,38**	**Leste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.254.177,41 (pagamento único)			
60 meses	R$ 250.835,48	R$ 125.417,74	10x R$ 25.083,55	60x R$ 10.451,48
80 meses	R$ 250.835,48	R$ 125.417,74	10x R$ 25.083,55	80x R$ 7.838,61
100 meses	R$ 250.835,48	R$ 125.417,74	10x R$ 25.083,55	100x R$ 6.270,89

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) · **‹ Índice** · **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Frente para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes, na lateral sul. Sol da manhã (nascente) na frente. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 407

2 Quartos · 4º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.134.430,36**	**R$ 18.398,16**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.134.430,36 (pagamento único)			
60 meses	R$ 226.886,07	R$ 113.443,04	10x R$ 22.688,61	60x R$ 9.453,59
80 meses	R$ 226.886,07	R$ 113.443,04	10x R$ 22.688,61	80x R$ 7.090,19
100 meses	R$ 226.886,07	R$ 113.443,04	10x R$ 22.688,61	100x R$ 5.672,15

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 411

2 Quartos · 4º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.073.357,08**	**R$ 17.226,08**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.073.357,08 (pagamento único)			
60 meses	R$ 214.671,42	R$ 107.335,71	10x R$ 21.467,14	60x R$ 8.944,64
80 meses	R$ 214.671,42	R$ 107.335,71	10x R$ 21.467,14	80x R$ 6.708,48
100 meses	R$ 214.671,42	R$ 107.335,71	10x R$ 21.467,14	100x R$ 5.366,79

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) · **‹ Índice** · **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 507

2 Quartos · 5º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.139.005,97**	**R$ 18.472,36**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.139.005,97 (pagamento único)			
60 meses	R$ 227.801,19	R$ 113.900,60	10x R$ 22.780,12	60x R$ 9.491,72
80 meses	R$ 227.801,19	R$ 113.900,60	10x R$ 22.780,12	80x R$ 7.118,79
100 meses	R$ 227.801,19	R$ 113.900,60	10x R$ 22.780,12	100x R$ 5.695,03

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 511

2 Quartos · 5º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.077.932,69**	**R$ 17.299,51**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.077.932,69 (pagamento único)			
60 meses	R$ 215.586,54	R$ 107.793,27	10x R$ 21.558,65	60x R$ 8.982,77
80 meses	R$ 215.586,54	R$ 107.793,27	10x R$ 21.558,65	80x R$ 6.737,08
100 meses	R$ 215.586,54	R$ 107.793,27	10x R$ 21.558,65	100x R$ 5.389,66

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 607

2 Quartos · 6º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.143.581,58**	**R$ 18.546,57**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.143.581,58 (pagamento único)			
60 meses	R$ 228.716,32	R$ 114.358,16	10x R$ 22.871,63	60x R$ 9.529,85
80 meses	R$ 228.716,32	R$ 114.358,16	10x R$ 22.871,63	80x R$ 7.147,38
100 meses	R$ 228.716,32	R$ 114.358,16	10x R$ 22.871,63	100x R$ 5.717,91

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 611

2 Quartos · 6º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.082.508,31**	**R$ 17.372,95**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.082.508,31 (pagamento único)			
60 meses	R$ 216.501,66	R$ 108.250,83	10x R$ 21.650,17	60x R$ 9.020,90
80 meses	R$ 216.501,66	R$ 108.250,83	10x R$ 21.650,17	80x R$ 6.765,68
100 meses	R$ 216.501,66	R$ 108.250,83	10x R$ 21.650,17	100x R$ 5.412,54

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 707

2 Quartos · 7º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.148.157,20**	**R$ 18.620,78**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.148.157,20 (pagamento único)			
60 meses	R$ 229.631,44	R$ 114.815,72	10x R$ 22.963,14	60x R$ 9.567,98
80 meses	R$ 229.631,44	R$ 114.815,72	10x R$ 22.963,14	80x R$ 7.175,98
100 meses	R$ 229.631,44	R$ 114.815,72	10x R$ 22.963,14	100x R$ 5.740,79

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 711

2 Quartos · 7º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.087.083,92**	**R$ 17.446,38**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.087.083,92 (pagamento único)			
60 meses	R$ 217.416,78	R$ 108.708,39	10x R$ 21.741,68	60x R$ 9.059,03
80 meses	R$ 217.416,78	R$ 108.708,39	10x R$ 21.741,68	80x R$ 6.794,27
100 meses	R$ 217.416,78	R$ 108.708,39	10x R$ 21.741,68	100x R$ 5.435,42

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 911

2 Quartos · 9º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.096.235,14**	**R$ 17.593,25**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.096.235,14 (pagamento único)			
60 meses	R$ 219.247,03	R$ 109.623,51	10x R$ 21.924,70	60x R$ 9.135,29
80 meses	R$ 219.247,03	R$ 109.623,51	10x R$ 21.924,70	80x R$ 6.851,47
100 meses	R$ 219.247,03	R$ 109.623,51	10x R$ 21.924,70	100x R$ 5.481,18

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 1007

2 Quartos · 10º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.161.884,03**	**R$ 18.843,40**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.161.884,03 (pagamento único)			
60 meses	R$ 232.376,81	R$ 116.188,40	10x R$ 23.237,68	60x R$ 9.682,37
80 meses	R$ 232.376,81	R$ 116.188,40	10x R$ 23.237,68	80x R$ 7.261,78
100 meses	R$ 232.376,81	R$ 116.188,40	10x R$ 23.237,68	100x R$ 5.809,42

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 1107

2 Quartos · 11º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.166.459,64**	**R$ 18.917,61**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.166.459,64 (pagamento único)			
60 meses	R$ 233.291,93	R$ 116.645,96	10x R$ 23.329,19	60x R$ 9.720,50
80 meses	R$ 233.291,93	R$ 116.645,96	10x R$ 23.329,19	80x R$ 7.290,37
100 meses	R$ 233.291,93	R$ 116.645,96	10x R$ 23.329,19	100x R$ 5.832,30

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 1111

2 Quartos · 11º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.105.386,36**	**R$ 17.740,11**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.105.386,36 (pagamento único)			
60 meses	R$ 221.077,27	R$ 110.538,64	10x R$ 22.107,73	60x R$ 9.211,55
80 meses	R$ 221.077,27	R$ 110.538,64	10x R$ 22.107,73	80x R$ 6.908,66
100 meses	R$ 221.077,27	R$ 110.538,64	10x R$ 22.107,73	100x R$ 5.526,93

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 1207

2 Quartos · 12º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.171.035,25**	**R$ 18.991,81**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.171.035,25 (pagamento único)			
60 meses	R$ 234.207,05	R$ 117.103,53	10x R$ 23.420,71	60x R$ 9.758,63
80 meses	R$ 234.207,05	R$ 117.103,53	10x R$ 23.420,71	80x R$ 7.318,97
100 meses	R$ 234.207,05	R$ 117.103,53	10x R$ 23.420,71	100x R$ 5.855,18

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 1211

2 Quartos · 12º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.109.961,98**	**R$ 17.813,54**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.109.961,98 (pagamento único)			
60 meses	R$ 221.992,40	R$ 110.996,20	10x R$ 22.199,24	60x R$ 9.249,68
80 meses	R$ 221.992,40	R$ 110.996,20	10x R$ 22.199,24	80x R$ 6.937,26
100 meses	R$ 221.992,40	R$ 110.996,20	10x R$ 22.199,24	100x R$ 5.549,81

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 1307

2 Quartos · 13º andar · final 07

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
61,66 m²	**R$ 1.175.610,87**	**R$ 19.066,02**	**Oeste e sul**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.175.610,87 (pagamento único)			
60 meses	R$ 235.122,17	R$ 117.561,09	10x R$ 23.512,22	60x R$ 9.796,76
80 meses	R$ 235.122,17	R$ 117.561,09	10x R$ 23.512,22	80x R$ 7.347,57
100 meses	R$ 235.122,17	R$ 117.561,09	10x R$ 23.512,22	100x R$ 5.878,05

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na lateral sul. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral sul só recebe sol direto no verão (de novembro a fevereiro), por isso tende a ser mais fresca.

Planta da unidade



Unidade 1311

2 Quartos · 13º andar · final 11

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
62,31 m²	**R$ 1.114.537,59**	**R$ 17.886,98**	**Oeste e norte**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.114.537,59 (pagamento único)			
60 meses	R$ 222.907,52	R$ 111.453,76	10x R$ 22.290,75	60x R$ 9.287,81
80 meses	R$ 222.907,52	R$ 111.453,76	10x R$ 22.290,75	80x R$ 6.965,86
100 meses	R$ 222.907,52	R$ 111.453,76	10x R$ 22.290,75	100x R$ 5.572,69

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Fundos do prédio, na esquina com a Rua Pão de Açúcar. Sol da tarde (poente) nos fundos. A lateral norte recebe sol direto na maior parte do ano (de março a outubro).

Planta da unidade



Unidade 1403

Cobertura 1 quarto · 14º andar · final 03

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
68,38 m²	**R$ 1.451.783,86**	**R$ 21.231,12**	**Leste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.451.783,86 (pagamento único)			
60 meses	R$ 290.356,77	R$ 145.178,39	10x R$ 29.035,68	60x R$ 12.098,20
80 meses	R$ 290.356,77	R$ 145.178,39	10x R$ 29.035,68	80x R$ 9.073,65
100 meses	R$ 290.356,77	R$ 145.178,39	10x R$ 29.035,68	100x R$ 7.258,92

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Cobertura na frente, voltada para a Av. Brigadeiro Eduardo Gomes. Sol da manhã (nascente).

Planta da unidade



Unidade 1406

Cobertura 1 quarto · 14º andar · final 06

STUDIO DESIGN 4
Delman · Maceió · AL

ÁREA	VALOR À VISTA	VALOR POR M²	FACHADA
53,67 m²	**R$ 1.053.323,18**	**R$ 19.625,92**	**Oeste**

Fluxos de pagamento

PLANO	SINAL 20%	INTERCALADA FEV/2027	10 SEMESTRAIS	MENSAIS
À vista	R$ 1.053.323,18 (pagamento único)			
60 meses	R$ 210.664,64	R$ 105.332,32	10x R$ 21.066,46	60x R$ 8.777,69
80 meses	R$ 210.664,64	R$ 105.332,32	10x R$ 21.066,46	80x R$ 6.583,27
100 meses	R$ 210.664,64	R$ 105.332,32	10x R$ 21.066,46	100x R$ 5.266,62

Valores-base da tabela da Delman de 09/11/2026, sujeitos à correção contratual. Os prazos de 60, 80 e 100 meses são alternativas. Confirme disponibilidade e condições no atendimento.

Tenho interesse nesta unidade (WhatsApp) | **‹ Índice** | **Ver no site**

Posição no pavimento



Posição solar

Cobertura nos fundos do prédio. Sol da tarde (poente).

Planta da unidade

